

Для саморегулируемых организаций (СРО), осуществляющих свою деятельность в сфере строительства, скоро наступят непростые времена. Как стало известно из открытых источников, экспертные специалисты Министерства экономического развития РФ подготовили проект законодательной инициативы. Согласно данному документу, планируется распределение контрольных функций за деятельностью СРО, работающих в строительной сфере. В свете такой инициативы надзорные полномочия помимо Ростехнадзора получит Министерство строительства РФ. Ожидается, что подобное новшество благотворно скажется на повышении эффективности СРО, а также на их отношении к своей ответственности по заключаемым договорам. Однако некоторые представители строительных организаций придерживаются другого мнения.

В частности, независимо от вступления в СРО строителей, на практике может возникнуть ситуация, когда каждая из контролирующих инстанций сформирует отдельные требования, которым должны соответствовать проверяемые организации. В настоящее время нередко оказывается помощь при вступлении в СРО, поэтому услуги по вступлению в СРО становятся весьма востребованными. При возникновении решения надзорными органами о внесении изменений в разрешительные документы, участникам строительной сферы придется оформлять необходимые свидетельства по новым правилам. Это может внести неудобства в процесс осуществления производственной деятельности таких организаций.